

ابلاغ ویرایش جدید مبحث هشتم مقررات ملی ساختمان (( طرح و اجرای ساختمانهای با مصالح بنایی ))

در اجرای ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، ویرایش سوم مبحث هشتم مقررات ملی ساختمان با عنوان «طرح و اجرای ساختمانهای با مصالح بنایی» توسط وزیر راه و شهرسازی برای اجرا از تاریخ ۹۸/۸/۰۱ در سراسر کشور ابلاغ گردید.

زمان انقضای ویرایش ۱۳۹۲ #مبحث هشتم دو سال پس از این ابلاغ خواهد بود و بنابراین از تاریخ ۹۸/۸/۰۱ لغایت دو سال بعد از آن، استفاده از هر کدام از دو ویرایش ۱۳۹۲ و ۱۳۹۸ #مبحث هشتم مجاز شمرده خواهد شد.

ویرایش ۱۳۹۸ مبحث هشتم مشتمل بر پنج فصل کلیات، مشخصات مصالح و کنترل کیفیت، ضوابط عمومی، ساختمانهای بنایی مسلح، ساختمانهای بنایی با کلاف و سه پیوست می باشد.

در ویرایش جدید، بحث ساختمانهای بنایی مسلح به صورت جامع ارائه شده است. این ساختمانها با توجه به عملکرد مناسب در برابر زلزله، در کشورهای پیشرفته لرزه خیز نیز مورد استفاده قرار می گیرند. لذا با توجه به تکمیل و گسترش این فصل از مبحث با افزودن مباحث مربوط به بارگذاری، تحلیل و طراحی ساختمانهای بنایی مسلح به روش مقاومت نهایی، مجموعه ای کامل در اختیار جامعه مهندسان قرار داده شده است تا مشوقی برای استفاده گسترده از ساختمان بنایی مسلح در ایران باشد.

فصل پنجم ویرایش جدید مبحث، تحت عنوان ساختمانهای بنایی با کلاف، بطور کلی دوباره نویسی شده است. این فصل نسبت به ویرایش قبلی گسترش قابل ملاحظه ای یافته و بسیاری از ابهامات و کمبودهای موجود برطرف گردیده است.

هم چنین، با توجه به وجود امکانات فنی و اقتصادی ساخت ساختمانهای بنایی با کلاف در اقصی نقاط

کشور، و نظر به آسیب‌پذیر بودن ساختمان‌های بنایی سنتی غیرمسلح (بدون کلاف)، بحث اخیر از مبحث هشتم حذف گردیده است. رعایت الزامات مندرج در مبحث هشتم مقررات ملی ساختمان در طراحی و اجرای ساختمان‌های با مصالح بنایی، در کنار سایر مباحث مقررات ملی ساختمان و نیز استانداردها و آیین‌نامه‌های ساختمانی نقش مؤثری در ارتقای کیفیت این ساختمان‌ها خواهد داشت.